

## Wohnhausanlage Nord 19

**Kunde:**

WINO GmbH

**Land:**

Österreich

**Zeitraum:**

von 01.04.2019 bis 31.12.2019

**Leistungen:**

Begleitende Kontrolle für Bauprojekte

**Ziele des Projekts**

Überwachung der Errichtung eines Wohngebäudes hinsichtlich vertraglicher, normativer sowie gesetzlicher Vorgaben.

**Projektbeschreibung**

Begleitende Kontrolle und Beratung im Zuge der Projektrealisierung für den Eigentümer des Objekts hinsichtlich Abwicklung mit dem Projektentwickler und Generalunternehmer.

**Projektkennzahlen**

Neubauprojekt mit ca. 12.000m<sup>2</sup> Nett Nutzfläche insgesamt, aufgeteilt auf 164 Wohnungen und ca. 1.000m<sup>2</sup> Gewerbenutzfläche

**Projektbesonderheiten**

Die besondere vertragliche Konstellation zwischen Generalunternehmer, Entwickler und Eigentümer erforderte vermehrte technische und wirtschaftliche Beratungsleistungen.

**Leistungen**

Die Ausführungsleistungen TGA wurden in qualitativer, technischer, zeitlicher und budgetärer Hinsicht als begleitende Kontrolle geprüft. Weiters wurde der Kunde hinsichtlich der Abwicklung mit dem Projektentwickler sowie dem Generalunternehmer beraten.

